

# GRUPO RASO

ANTEPROYECTO, PROYECTO  
ARQUITECTONICO Y PROYECTO  
EJECUTIVO

Presentado por:

*Grupo Raso*



# ANTEPROYECTO

## INCLUYE:

**1.- MEMORIA DESCRIPTIVA**

**2.- PLANTAS, CORTES Y FACHADAS ARQUITECTÓNICAS**

**3.- RENDERS**

Grupo:

**RASO**

CONSTRUCCIÓN Y RENTA DE EQUIPOS

# ANTEPROYECTO

- Costo de Anteproyecto por m<sup>2</sup>, le llamamos anteproyecto a la etapa de trabajo esquemática y bosquejos en donde se exponen los principales aspectos a considerar a través del trazo de las características funcionales, formales, constructivas y económicas del proyecto .
- Es la primer propuesta arquitectónica que tenemos con nuestro cliente, prácticamente es una propuesta muy completa, que de ser aceptada por el cliente se convierte en el proyecto a realizar.
- El precio que manejamos es por entregar esa primer propuesta arquitectónica que incluye Memoria Descriptiva, Plantas, Cortes y Fachadas Arquitectónicas y Renders de esa propuesta que nosotros realizamos para el cliente, si requieres de más revisiones y modificaciones te recomendamos contratar el Proyecto Arquitectónico, ya que incluye los planos de albañilería y acabados que son útiles para la construcción del proyecto.

# PROYECTO ARQUITECTÓNICO:

INCLUYE:

1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

2.- PLANTAS, CORTES Y FACHADAS ARQUITECTÓNICAS

3.- PLANOS DE ALBAÑILERÍA

4.- PLANOS DE ACABADOS

5.- RENDERS

6.- DOS REVISIONES Y MODIFICACIÓN DE PLANOS CON EL CLIENTE

# PROYECTO ARQUITECTÓNICO:

Costo de Proyecto Arquitectónico por m<sup>2</sup>, a diferencia del anteproyecto, el proyecto arquitectónico contempla más trabajo en las propuestas ya que se detallan mucho más los planos y se tiene 2 revisiones y modificaciones con el cliente para que el proyecto quede con los espacios personalizados y adecuados a su gusto y consideración. De igual manera incluye los planos de albañilería y acabados que son útiles para la construcción.

# PROYECTO EJECUTIVO:

INCLUYE:

1.- PLANOS ARQUITECTÓNICOS (PLANTAS, CORTES Y FACHADAS)

2.- DETALLES CONSTRUCTIVOS

3.- PLANOS HERRERÍA, CARPINTERÍA Y CANCELERÍA

4.- PLANOS DE ALBAÑILERÍA

5.- PLANOS DE ACABADOS

6.- RENDERS

# PROYECTO EJECUTIVO:

INCLUYE:

7.- PRESUPUESTO CON CANTIDAD DE OBRA

8.- PROGRAMA DE OBRA

9.- PLANOS ESTRUCTURALES Y MEMORIA DE CÁLCULO

10.- PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS E HIDRÁULICAS

11.- PLANOS DETALLADOS DE LA INSTALACIÓN DE GAS